



COMPTE-RENDU

COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

27 avril 2022



19 personnes présentes

Liste des participants en fin de document

Ordre du jour

1. Introduction et approbation du PV de la réunion du 15 et 22 mars 2022
2. Présentation de la liste des projets
3. Priorisation des projets
4. Divers.

Introduction et approbation du PV de la réunion du 15 et 22 mars 2022

Amandine SENTE introduit la séance et présente l'ordre du jour. Trois remarques par rapport au PV sont formulées :

- Avec les futures créations de lieux d'accueil pour personnes handicapées (à Villers-le-Gambon et Philippeville) un membre relève l'importance du projet « Création de lieux d'accueil pour la petite enfance ». Ce projet pourrait faciliter la vie des futurs employés de ces centres d'accueil. Un projet de crèche pourrait d'ailleurs être intégré au projet d'accueil pour personnes handicapées et peut-être faire l'objet d'un partenariat avec la Ville.
- Dans les commentaires du projet « Aménagement de l'espace public de Jamagne en espace de convivialité », on parle de 80.000€ de subsides. Ceux-ci concernent les travaux de réparation suite aux inondations et ne sont pas issus du PCM.
- Dans les commentaires du projet « Réalisation d'aménagements favorables à la biodiversité et actions de sensibilisation », on parle du Parc National de la Basse-Sambre, il s'agit du Parc National de l'Entre-Sambre et Meuse.

Le PV est ensuite approuvé.

Présentation de la liste des projets

Amandine SENTE rappelle que lors des réunions du 15 et 23 mars, les membres ont travaillé sur une liste de 53 propositions de projets (travail de regroupement/tri/corrections). Ce travail a ensuite été analysé par le bureau d'études DR(EA)²M, la FRW et le Collège Communal pour arriver à une liste « définitive » de 31 projets .

Pourquoi est-on passé de 53 à 31 projets ? :

- Certains projets ont déjà été réalisés → inscrits dans le lot 0
- Les idées de projets ont été regroupées/fusionnées avec d'autres
- Certains projets sortent du cadre du PCDR
- Projets non retenus par le Collège

Amandine SENTE explique ensuite que ces 31 projets vont devoir maintenant être classés/priorisés au sein de 3 lots, en fonction de leur temporalité de mise en œuvre :

- Lot 1 : projets réalisés dans les 0 à 3 ans qui suivent l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon
- Lot 2 : projets réalisés dans les 3 à 6 ans qui suivent l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon
- Lot 3 : projets réalisés dans les 6 à 10 ans qui suivent l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon

Chaque lot dispose d'un type de fiche-projet lui correspondant :

- Fiches de lot 1 : fiches complètes avec une estimation financière précise et une esquisse
- Fiches de lot 2 : fiches complètes mais moins précise, sans estimation financière et esquisse
- Fiches de lot 3 : fiches avec une brève description et une justification

Après la priorisation, le bureau d'études DR(EA)²M pourra débiter la rédaction des différentes fiches.

Priorisation des projets

Amandine SENTE explique qu'une « pré-priorisation » a été réalisée par le Collège Communal, et que 12 projets ont dès lors été classés dans le lot 2 ou le lot 3.

Pour le lot 2 il s'agit des projets :

- Aménagement de la Caserne des Fours de Philippeville et de ses abords
- Mise en place d'outils permettant de développer la démocratie participative et la communication

Pour le lot 3 :

- Réalisation d'aménagements favorables à la biodiversité et actions de sensibilisation
- Adhésion à un Groupe d'Action Locale (GAL)
- Création de lieux d'accueil pour la petite enfance
- Aménagement de l'espace public de Jamagne en espace de convivialité
- Rénovation et création de plaines de jeux dans les villages et dans les Domaines d'Habitat Permanent
- Création d'une maison de village et d'un centre de découverte de la nature à Fagnolle
- Création d'une maison de village au Domaine de la forêt à Neuville
- Création d'une maison de village à Romedenne par l'acquisition et l'aménagement du cercle Saint-Joseph
- Création d'une agence de développement local (ADL) et mise en place de mesures permettant de développer l'économie locale et les commerces dans les villages
- Mise en place d'actions visant à soutenir les agriculteurs, tout en maximisant la cohésion entre les agriculteurs et les citoyens

Les 19 autres projets à prioriser sont les suivants :

- Création d'un réseau cyclo-piéton intervillages (trans)communal
- Développement de l'office du tourisme et de nouvelles infrastructures touristiques
- Rénovation et mise en valeur du patrimoine bâti
- Embellissement des villages de l'entité
- Aménagement des entrées villages
- Création d'aires pour les motor-homes avec aires de services
- Création de logements Tremplin pour les jeunes
- Création de logements pour les seniors
- Développement des infrastructures et activités sportives
- Création de jardins/potagers partagés (à Philippeville-centre)

- Mise en place d'infrastructures permettant de développer et favoriser les circuits courts
- Mise en place d'unités de production d'énergies renouvelables sur le territoire communal et valorisation des ressources locales
- Elaboration d'un Schéma de Développement Communal (SDC) et d'un Guide Communal d'Urbanisme (GCU)
- Aménagement de l'espace public de Fagnolle en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Roly en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Romedenne en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Samart en espace de convivialité
- Mise en place de mesures favorisant les partenariats entre les associations locales et entre les citoyens pour développer/maintenir la convivialité dans les villages et dans les domaines
- Mise en place d'actions par ou pour les jeunes

Les membres sont invités à exprimer individuellement leur choix sur les projets qu'ils aimeraient voir inscrits en lot 1 et 2.

La méthodologie de priorisation utilisée est la suivante :

1. Pour chacun des projets, des fiches (comme illustré ci-dessous) ont été disposées dans la salle
2. Les membres ont reçu 5 POST-IT roses et 6 POST-IT jaunes ; les POST-IT roses permettant de voter pour les projets en priorité 1 et les roses permettant de voter pour les projets en priorité 2
3. Les membres font ensuite le tour des projets et déposent leurs POST-IT roses et jaunes sur les projets qu'ils souhaitent voir inscrits dans le lot 1 et le lot 2
4. 1 POST-IT rose donne 3 points en faveur du projet et 1 POST-IT jaune donnant 1 point

Création de logements Tremplin pour les jeunes	Vote lot 1	Vote lot 2
 <p>Faisabilité du projet : 😊 😊 😊</p> <p>Coût du projet : €€€</p> <p>Lien avec la stratégie — Nombre d'objectifs rencontrés : 3/12</p> <p>Subsides Développement Rural envisageables : Oui</p> 		

Ce « vote » constitue une première approche dans le choix des projets. Sur chacune des fiches, des indications sur le projet étaient données :

- Subside DR envisageable ou non
- Coût du projet → € projet peu coûteux - €€ projet moyennement coûteux - €€€ projet coûteux
- Faisabilité (Finançable (coût, subsides...), gérable (démarches administratives, statut de propriété, porteur de projet, gestion...) et réalisable (technique, architecture, espace disponible...)).
 difficilement réalisable -   réalisable -    facilement réalisable
- Le nombre d'objectifs stratégiques rencontrés par le projet

Une fois ce « vote » réalisé, un décompte des points est réalisé. Les 5 projets ayant obtenu le plus de points sont classés dans le lot 1, les 6 suivants dans le lot 2 et les autres dans le lot 3.

Cette première ébauche des 3 lots est directement présentée aux membres et une discussion collégiale est entamée pour valider ou corriger cette ébauche. Suite à cette discussion, il est décidé de fusionner le projet « Embellissement des villages de l'entité » avec le projet « Aménagement des entrées villages » et de le renommer « 4. Embellissement et sécurisation des villages de l'entité ». Le nombre de projets est donc actuellement de 30.

La composition finale des 3 lots et la suivante :

Lot 1

- Création d'un réseau cyclo-piéton intervillages (trans)communal
- Développement de l'office du tourisme et de nouvelles infrastructures touristiques
- Rénovation et mise en valeur du patrimoine bâti
- Embellissement et sécurisation des villages de l'entité
- Création d'aires pour les motor-homes avec aires de services

Lot 2

- Création de logements Tremplin pour les jeunes
- Création de logements pour les seniors
- Développement des infrastructures et activités sportives
- Création de jardins/potagers partagés (à Philippeville-centre)
- Mise en place d'outils permettant de développer la démocratie participative et la communication
- Mise en place d'infrastructures permettant de développer et favoriser les circuits courts
- Aménagement de la Caserne des Fours de Philippeville et de ses abords
- Mise en place d'unités de production d'énergies renouvelables sur le territoire communal et valorisation des ressources locales

Lot 3

- Réalisation d'aménagements favorables à la biodiversité et actions de sensibilisation
- Elaboration d'un Schéma de Développement Communal (SDC) et d'un Guide Communal d'Urbanisme (GCU) Adhésion à un Groupe d'Action Locale (GAL)
- Création de lieux d'accueil pour la petite enfance
- Aménagement de l'espace public de Fagnolle en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Jamagne en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Roly en espace de convivialité
- Rénovation et création de plaines de jeux dans les villages et dans les Domaines d'Habitat Permanent
- Aménagement de l'espace public de Romedenne en espace de convivialité
- Aménagement de l'espace public de Samart en espace de convivialité
- Création d'une maison de village et d'un centre de découverte de la nature à Fagnolle
- Création d'une maison de village au Domaine de la forêt à Neuville
- Création d'une maison de village à Romedenne par l'acquisition et l'aménagement du cercle Saint-Joseph
- Création d'une agence de développement local (ADL) et mise en place de mesures permettant de développer l'économie locale et les commerces dans les villages
- Mise en place d'actions visant à soutenir les agriculteurs, tout en maximisant la cohésion entre les agriculteurs et les citoyens
- Mise en place de mesures favorisant les partenariats entre les associations locales et entre les citoyens pour développer/maintenir la convivialité dans les villages et dans les domaines
- Mise en place d'actions par ou pour les jeunes

Les suites

Les projets étant priorisés, la composition des lots va être transmise au bureau d'études DR(EA)²M qui pourra dès lors entamer la rédaction des fiches-projets. Si nécessaire, des Groupes-projets seront mis en place afin d'alimenter en informations l'auteur de projet (notamment pour le lot 1 (identifier les contraintes, les publics cibles, la localisation, l'approche des habitants, etc.)). Ces Groupes-Projets seront ouverts aux membres de la CLDR et aux Conseillers/Echevins. Des intervenants extérieurs pourront également être présents, en fonction des thématiques.

Divers

Un événement est proposé à la CLDR par une des membres : le jeudi 5/05 à 19h30 (Eglise de Jamagne), la carrière des Petons fera une présentation des mesures et actions pour la nature et biodiversité qu'elle souhaiterait mettre en place, en collaboration avec le comité de Jamagne et les apiculteurs des 4 ruches. Les participants seront invités à donner leurs avis sur l'orientation du projet.

La FRW clôture la séance en remerciant les membres pour leur participation et leur travail.

Florian HIGNY et Amandine SENTE,
Fondation Rurale de Wallonie

Liste des participants

NOM	Prénom	Présent	Excusé
BIGOT	Daniel	x	
BLAVIER	Philippe		
BROUWAEYS	Hervé		
BUFFIN	Jean-Marie		
CAMBY	Noam		
CHERMANNE	Christiane	x	
CHERMANNE	Joseph		
CORNETTE	Maurice		
DAGRAIN	David		
DAVID	Bernadette		
DERUYVER	Dominique	x	
DRERA	Jocelyne	x	
DUBRAY	Delphes		
GERARD	Rita		
GERARD	Olivier		x
JACQUEMYN	Jean-Louis	x	
LAIRIN	Alain		
LAMBERT	Jérémy		x
LEBRUN	Jean	x	
MATHIEU	Marc	x	
MERVEILLE	Stéphanie		x
MICHEL	France		x
MONTERO	Mariana		
MOSTENNE	Marie	x	
PORTETELLE	Noël	x	
RATHMES	Daniel		x
ROBIN	Thibaut		x
SOLBREUX	Marc	x	
VERHAEGE	Thibault		
VIGNERON	Christophe	x	
WILLEMS	Fabrice	x	
BAILEN-COBO	Josélito	x	
BAUDOIN	Eric	x	
BERLEMONT	Bruno		x
BROGNIEZ	Laetitia	x	
DESCARTES	André		x
DE MARTIN	André		
SOUMOY-VISCARDY	Nadine		x
THOMAS	Jérôme		
WARNON-DECHAMPS	Martine	x	
BONDROIT	Karl		
HIGNY	Florian		
SENTE	Amandine		